KONTAKT REALITY

Malá Lodina – Pozemok s nádherným výhľadom na Hornád a prírodu



45 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice - okolie*
Obec:	*Malá Lodina*
Ulica:	*hlavná*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok na rekreáciu*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ zeme:*	*mierne svahovitá*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*547 m^2*
Plocha pozemku:	*547 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj krásny pozemok s výmerou 547 m², situovaný v malebnom prostredí obklopenom prírodou. Pozemok zaujme predovšetkým svojou polohou a nádhernými panoramatickými výhľadmi na rieku Hornád, Ružínsky viadukt, okolitú krajinu a vrch Holica.

Pozemok je rovinatý až mierne svahovitý a podľa evidencie katastra nehnuteľností je vedený ako trvalý trávny porast.

Inžinierske siete a možnosti napojenia:

Elektrická prípojka sa priamo na pozemku nenachádza, pričom je možnosť napojenia na elektrické vedenie.

Zásobovanie vodou je možné riešiť vlastnou studňou. Predpokladaná hĺbka vrtu je približne 35 m.

Možnosti využitia:

Pozemok je vhodný na rekreačné využitie s možnosťou výstavby rekreačnej chaty. Predstavuje ideálne miesto pre tých, ktorí hľadajú pokoj, súkromie, oddych v prírode a krásne výhľady mimo ruchu

mesta.

Základné informácie:

Výmera pozemku: 547 m²

Druh pozemku: Trvalý trávny porast

Charakter pozemku: rovinatý až mierne svahovitý

Elektrina: možnosť napojenia

Voda: možnosť vlastnej studne (predpokladaný vrt cca 35 m)

Využitie: rekreačná výstavba

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo osobnú obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Mgr. Mário Sičák
Realitný maklér – Kontakt Reality
Tel. číslo: 0917 333 814
E-mail: mario.sicak@kontaktreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Mário Sičák***
Telefón : ***0917333814***
E-mail: ***mario.sicak@kontaktreality.sk***