



KONTAKT REALITY

Na predaj 1 izb. byt v tichej lokalite KVP, Titogradská ulica



155 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Ulica:	Titogradská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	35 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	35 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	35 m ²	Poschodie:	3
Stav:	čiastočne prerobený	Celková plocha:	35 m ²
Počet izieb:	1	Plocha loggie:	3.5 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Pivnica plocha:	1 m ²
Loggia:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame bývanie v pokojnej lokalite a tichej časti KVP na ul. Titogradská.

Tento priestratanný 1 izb. byt o výmere 35,6 m² plus loggia 3,5 metra sa nachádza na ideálnom 3 poschodí zatepleného a zrekonštruovaného bytového domu (prebehla rekonštrukcia zateplenia, výmeny elektroinštalácie a prebieha príprava výmeny výťahu). K bytu prináleží pivnica.

Dispozícia:

* vstupná chodba

* samostatná veľká izba

* kúpeľňa

* samostatné WC

* kuchyňa s loggiou

* pivnica

Orientovaný na juhovýchod.

Byt je čiastočne zrekonštruovaný a vhodný na okamžité bývanie alebo rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, či investíciu. Mesačné náklady sú 98EUR bytová správa plus elektrina a plyn.

Výhodou bytu je výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou, rýchle spojenie do centra mesta MHD. V bezprostrednom okolí sa nachádzajú obchody, školy, škôlky, ihriská a možnosti oddychu v prírode.

Marek Ferko

Realitný maklér - Kontakt Reality

☎ Tel. číslo: 0910 108 997

✉ Mail: marek.ferko@kontaktreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Ferko

Telefón :

0910108997

E-mail:

marek.ferko@kontaktreality.sk

