KONTAKT REALITY

Výrobné a skladové vykurované priestory 66 m2 ul. Rastislavova, MČ JUH



594 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice IV*
Obec:	*Košice-Juh*
Ulica:	*Rastislavova*
Druh:	*Priestory*
Typ objektu:	*Skladovacie priestory*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*216 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Úžitková plocha:	*66 m^2*	*Voda:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*66 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Kanalizácia:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V ponuke na prenájom vykurovaná výrobná dielňa - sklad s rampou o celkovej výmere 65,64 m2.

V priestore sa nachádza zázemie (kancelária, satňa, kuchynka, Wc) o výmere 10 m2.

Priestor prístupný rampou, vstupné dvere o šírke 1,8 metra.

Podlaha betónová dobre pojazdná paletovacím vozíkom.

Možnosť prenajatia vonkajšiej plochy 150 m2 za cenu 2 €/m2. Nie je žiadúce, aby si prenajal celú vonkajšiu plochu.

(Poznámka:

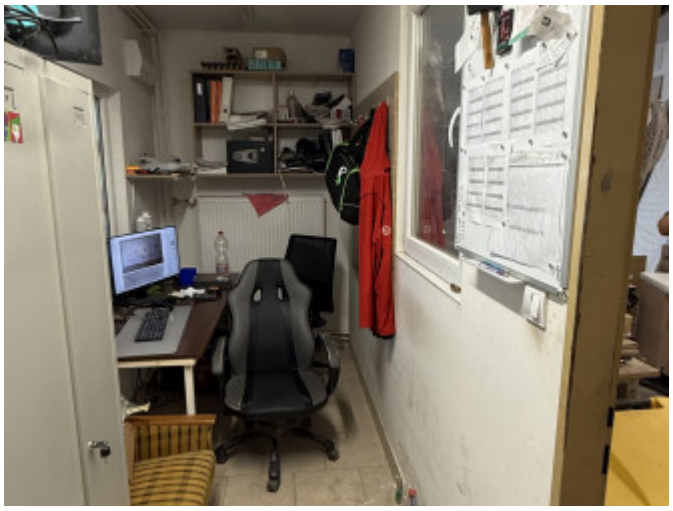
Na vonkajšej ploche, sa nachádza sklad o výmere 5 x 6 m = 30 m2.

Táto tzv. dvoj-garáž je vlastníctvom nájomcu. Chce ju predať za cca 1800 - 2000 € bez DPH a taktiež je možné sa dohodnúť na ponechaní už namontovanej klimatizácii v priestore za cc 1000EUR)

Cena nájomného za samostatný priestor je 9,00 €/m2 + DPH a plus samostatne merané energie.

Pre viac informácií ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať.

Marek Ferko
Realitný maklér – Kontakt Reality
Tel. číslo: 0910 108 997
✉ Mail: marek.ferko@kontaktreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marek Ferko***
Telefón : ***0910108997***
E-mail: ***marek.ferko@kontaktreality.sk***