



KONTAKT REALITY



Výrobné a skladové vykurované priestory 66 m² ul. Rastislavova, MČ JUH



594 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Juh
Ulica:	Rastislavova
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	216 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	66 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	66 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V ponuke na prenájom vykurovaná výrobná dielňa - sklad s rampou o celkovej výmere 65,64 m².

V priestore sa nachádza zázemie (kancelária, satňa, kuchynka, Wc) o výmere 10 m².

Priestor prístupný rampou, vstupné dvere o šírke 1,8 metra.

Podlaha betónová dobre pojazdná paletovacím vozíkom.

Možnosť prenajatia vonkajšej plochy 150 m² za cenu 2 €/m². Nie je žiadúce, aby si prenajal celú vonkajšiu plochu.

(Poznámka:

Na vonkajšej ploche, sa nachádza sklad o výmere 5 x 6 m = 30 m².

Táto tzv. dvoj-garáž je vlastníctvom nájomcu. Chce ju predať za cca 1800 - 2000 € bez DPH a taktiež je možné sa dohodnúť na ponechaní už namontovanej klimatizácie v priestore za cc 1000EUR)

Cena nájomného za samostatný priestor je 9,00 €/m² + DPH a plus samostatne merané energie.

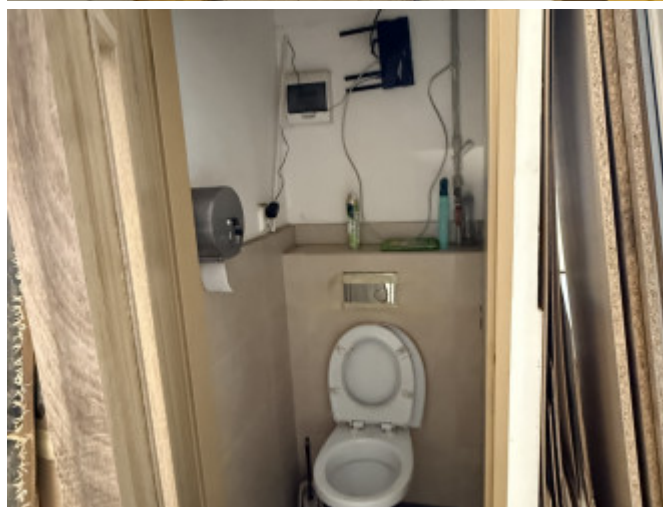
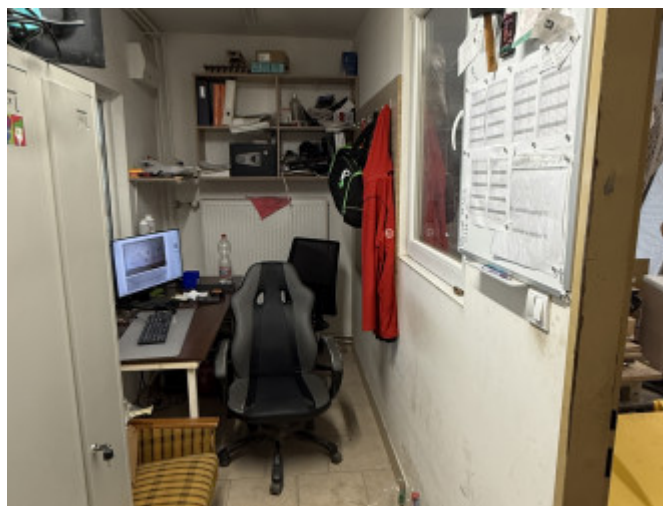
Pre viac informácií ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať.

Marek Ferko

Realitný maklér - Kontakt Reality

☐ Tel. číslo: 0910 108 997

✉ Mail: marek.ferko@kontaktreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marek Ferko

0910108997

marek.ferko@kontaktreality.sk

