KONTAKT REALITY

Na prenájom 2 izb. byt s park.miestom ul. Komenského, blízko Centra mesta



1 200 €/mesiac

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Sever*
Ulica:	*Komenského*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*55 m^2*
Zastavaná plocha:	*55 m^2*
Podlahová plocha:	*55 m^2*
Skladová plocha:	*5 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*2*

Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Pivnica:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2022*
Pozícia:	*posledné poschodie*
Celková plocha:	*55 m^2*
Pivnica plocha:	*5 m^2*
Vykurovanie - podlahové:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V ponuke na prenájom byt a parkovacie miesto vo vyhľadávanej lokalite blízko centra mesta a námestia Maratónu mieru, na ulici Komenského.

Špecifický 2 izb. byt prešiel svojou kompletnou rekonštrukciou pričom má samostatnú spálňu a kuchyňu spojenú s obývacou izbou.

Výmera bytu je 55 m2. Byt nemá lodžiu ani balkón. K bytu prislúcha samostatná pivnica 5 m2 a taktiež vlastné parkovacie miesto na LV a to vo výmere 15 m2 v uzatvorenom súkromnom dvore priamo pri vchode.

Nachádza sa na 3 podstrešnom poschodí (4podlažie) bez výťahu. Počas rekonštrukcie strechy sa vytvoril strešný výčnelok ktorý dodáva bytu dostatok svetla cez strešné okná.

Po vstupe do bytu sa nachádza chodba a priestranné samostatné WC s priestorom na práčku, plus bojler na teplú vodu. Kúrenie je v kúpelni a v izbách elektrické podlahové. Taktiež sa v byte nachádza klimatizácia.

Prenajíma sa zariadený.

Bytový dom je zrekonštruovaný, udržiavaný a je pod kamerovým dohľadom.

Výborná občianska vybavenosť na skok pešo do centra mesta.

Preferuje sa dlhodobý nájom.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0910 108 997 Marek FERKO






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Marek Ferko***

Telefón : ***0910108997***
E-mail: ***marek.ferko@kontaktreality.sk***