



KONTAKT REALITY



## Záhradná chata, Geča 40m2 pozemok 300m2 Košice okolie

**Aktívne**



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Geča
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	300 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	300 m <sup>2</sup>
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	80 m <sup>2</sup>	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	40 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobeny	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Terasa:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj peknú záhradnú chatu s pozemkom v osobnom vlastníctve v záhradkárskej lokalite Geča, pri Amure.

Táto slnečná a pekná chata o zastavanej ploche 40 m<sup>2</sup> stojí na pozemku o výmere 300 m<sup>2</sup>, plus podiel na prístupovej ceste.

Ak hľadáte únik z mesta a relax v pokojnej lokalite medzi ovocnými stromami a viničom, je táto chata určená práve Vám.

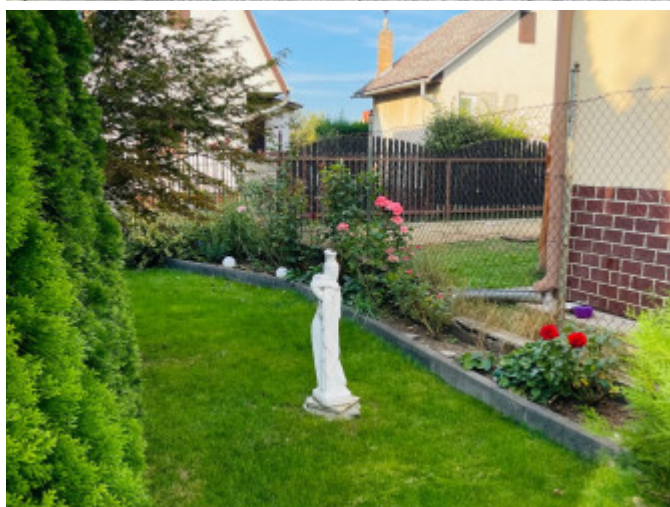
*Pre lepšiu predstavivosť pripájame zimné aj letné fotky.*

*Ponúkaná cena je zvýhodnená v tomto zimnom období o desatisíc lacnejšie ako bude na jar, a to 119.000EUR*

- poschodová chata je aj podpivničená
- vlastná studňa
- vlastná žumpa
- prístrešok na letné či zimné posedenie
- ovocné stromy
- vinič
- záhradný domček
- komplet oplotená
- dobrá prístupová cesta
- kúrenie krbom alebo elektrickým ohrievačom
- materiál tehla, severná strana zateplená

*Slnéčné a pokojné prostredie na skok od mesta čo ocení každý záhradkár.*

*Volné a prístupné okamžite. Vhodné aj na celoročné bývanie, či rekreáciu pre celú rodinu.*



REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér :* **Marek Ferko**  
*Telefón :* **0910108997**  
*E-mail:* **marek.ferko@kontaktreality.sk**

