KONTAKT REALITY

Investičná chata v rezorte Aplend s výhľadom na Tatry



255 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Veľký Slavkov
Ulica:	Tatranská
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	213 m^2
Úžitková plocha:	101 m^2
Zastavaná plocha:	61 m^2
Podlahová plocha:	61 m^2
Stav:	úplne prerobený
Počet izieb:	3
Typ výbavy:	kompletne vybavený
Terasa:	áno

Sklad:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Celková plocha:	213 m^2
Terasa plocha:	12 m^2
Počet terás:	1
Vykurovanie - podlahové:	áno
Vykurovanie - lokálne:	áno
Internet:	áno
Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj kompletne zrekonštruovaná poschodová chata v rezorte Aplend – Veľký Slavkov, v blízkosti Popradu a Vysokých Tatier

Ponúkame na predaj štýlovú poschodovú chatu s úžitkovou plochou 101 m², situovanú na pozemku o výmere 213 m², v obľúbenej obci Veľký Slavkov, len pár minút od mesta Poprad a v bezprostrednej blízkosti Vysokých Tatier.

Chata prešla kompletnou rekonštrukciou a predáva sa plne zariadená, pripravená na okamžité využívanie alebo prenájom bez ďalších investícií. Vďaka praktickému dispozičnému riešeniu poskytuje

komfortné ubytovanie až pre 12 hostí.

Nehnuteľnosť sa nachádza v uzavretom a vyhľadávanom rezorte Aplend Veľký Slavkov, ktorý ponúka množstvo služieb a voľnočasových aktivít:

- bezplatné vnútorné parkovanie s možnosťou nabíjania elektromobilov

- recepcia

- minigolf

- volejbalové ihrisko

- tradičný Salaš Slavkov

- vonkajší bazén a sauna, zrekonštruované v roku 2025

Odkaz na rezort: https://www.aplend.com/domceky-tatry-holiday

Veľkou výhodou je výborná dostupnosť do Popradu, nádherný výhľad na Vysoké Tatry a vynikajúce celoročné využitie. Vďaka blízkosti hôr ponúka lokalita bohaté možnosti letnej turistiky, cykloturistiky a v zimných mesiacoch lyžovanie v najznámejších tatranských strediskách.

Možnosti využitia:

- krátkodobý prenájom (atraktívna investičná príležitosť)

- dlhodobý prenájom

- vlastné rekreačné alebo celoročné bývanie v tichom a krásnom prostredí

Táto chata predstavuje ideálne spojenie investície, komfortu a lukratívnej polohy v blízkosti Popradu a Vysokých Tatier.

 Veľký Slavkov – pri Poprade – Vysoké Tatry
 Úžitková plocha: 101 m²
 Pozemok: 213 m²

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Mgr. Mário Sičák
Realitný maklér – Kontakt Reality
Tel. číslo: 0917 333 814
Mail: mario.sicak@kontaktreality.sk






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. Mário Sičák***
Telefón : ***0917333814***
E-mail: ***mario.sicak@kontaktreality.sk***