



KONTAKT REALITY



Investičná chata v rezorte Aplend s výhľadom na Tatry



248 990 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Veľký Slavkov
Ulica:	Tatranská
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2023
Plocha pozemku:	213 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Úžitková plocha:	101 m ²	Celková plocha:	213 m ²
Zastavaná plocha:	61 m ²	Terasa plocha:	12 m ²
Podlahová plocha:	61 m ²	Počet terás:	1
Stav:	úplne prerobný	Vykurovanie - podlahové:	áno
Počet izieb:	3	Vykurovanie - lokálne:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Internet:	áno
Terasa:	áno	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Na predaj kompletne zrekonštruovaná poschodová chata v rezorte Aplend - Veľký Slavkov, v blízkosti Popradu a Vysokých Tatier

Ponúkame na predaj štýlovú poschodovú chatu s úžitkovou plochou 101 m², situovanú na pozemku o výmere 213 m², v obľúbenej obci Veľký Slavkov, len pár minút od mesta Poprad a v bezprostrednej blízkosti Vysokých Tatier.

Chata prešla kompletnou rekonštrukciou a predáva sa plne zariadená, pripravená na okamžité využívanie alebo prenájom bez ďalších investícií. Vďaka praktickému dispozičnému riešeniu poskytuje

komfortné ubytovanie až pre 12 hostí.

Nehnutelnosť sa nachádza v uzavretom a vyhladávanom rezorte Aplend Veľký Slavkov, ktorý ponúka množstvo služieb a voľnočasových aktivít:

- bezplatné vnútorné parkovanie s možnosťou nabíjania elektromobilov
- recepcia
- minigolf
- volejbalové ihrisko
- tradičný Salaš Slavkov
- vonkajší bazén a sauna, zrekonštruované v roku 2025

Odkaz na rezort: <https://www.aplend.com/domceky-tatry-holiday>

Veľkou výhodou je výborná dostupnosť do Popradu, nádherný výhľad na Vysoké Tatry a vynikajúce celoročné využitie. Vďaka blízkosti hôr ponúka lokalita bohaté možnosti letnej turistiky, cykloturistiky a v zimných mesiacoch lyžovanie v najznámejších tatranských strediskách.

Možnosti využitia:

- krátkodobý prenájom (atraktívna investičná príležitosť)
- dlhodobý prenájom
- vlastné rekreačné alebo celoročné bývanie v tichom a krásnom prostredí

Táto chata predstavuje ideálne spojenie investície, komfortu a lukratívnej polohy v blízkosti Popradu a Vysokých Tatier.

- Veľký Slavkov - pri Poprade - Vysoké Tatry
- Úžitková plocha: 101 m²
- Pozemok: 213 m²

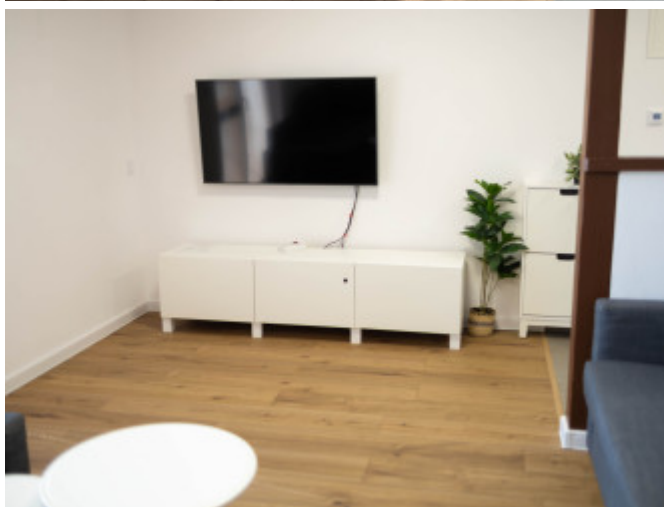
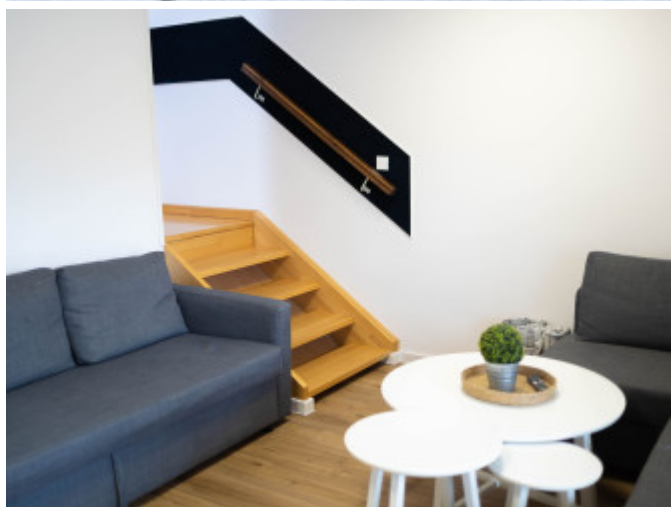
V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Mgr. Mário Sičák

Realitný maklér - Kontakt Reality

Tel. číslo: 0917 333 814

Mail: mario.sicak@kontaktreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. Mário Sičák
0917333814
mario.sicak@kontaktreality.sk

