



Tehlový 3 izb. byt, 100m², Staré mesto, Centrum, ul. Hlavná



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Staré Mesto
Ulica:	Hlavná
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	100 m ²	Celková plocha:	100 m ²
Zastavaná plocha:	100 m ²	Plocha balkóna:	12 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Internet:	áno
Typ budovy:	tehla	Káblová TV:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Optická sieť:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V exkluzívnej ponuke na predaj zrekonštruovaný 3 izb. tehlový byt na ulici Hlavná, v samom historickom centre mesta Košice. Neďaleko OD Urban.

Priestranný a svetlý 3 izb. byt o výmere 100 m² plus plocha balkóna 12 m² sa nachádza na druhom nadzemnom poschodí.

Orientácia bytu je orientovaná na juhovýchod, čím tento byt disponuje dostatkom denného svetla.

K bytu je možnosť dokúpenia parkovacieho miesta, priamo pri vchode do bytového domu a to v sume 40.000EUR (zapísané na samostatnom LV).

Dispozíciu tvorí:

- priestranná vstupná chodba
- dve samostatné priestranné izby
- tretia obývacia izba spojená s kuchyňou a jedálňou
- 2x samostatná kúpeľňa spolu s WC (1x vaňa, 1x sprcha)
- výstup zo všetkých izieb na 12 metrov dlhý balkón.

Disponuje vlastným kúrením (plynový kotol). Byt sa predáva zariadený. Vhodný na okamžité bývanie či prenájímanie bez nutnosti ďalších úprav.

Súčasťou ponuky je aj parkovacie miesto vo dvore s elektrickou bránou, čo je v centre mesta veľkou výhodou.

Cena: 380.000EUR

Parkovacie miesto v prípade záujmu + 40.000EUR

Výhodná ponuka v samom centre mesta s výbornou občianskou vybavenosťou a pešou dostupnosťou.

Kontakt:

Marek FERKO +421910108997

kontaktreality.sk

email: marek.ferko@kontaktreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Marek Ferko

Telefón :

0910108997

E-mail:

marek.ferko@kontaktreality.sk

