



Výrobné a skladové priestory Hlinkova Sever, 840m², Košice



5 €/m²/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	840 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Celková plocha:	840 m ²	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	840 m ²	Terasa:	nie
Počet podlaží:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V ponuke na prenájom objekt výrobnjej haly o výmere 840 m² plus možnosť prenajatia kancelárií v murovanej budove o výmere 160m², MČ Sever.

Uzavretý objekt s dvoma bránami prístupný aj nákladným autám, ktorý má dvor a nakladaciu rampu k hale 840 m².

Jedná sa o zateplenú halu s dvoma veľkými bránami a výškou stromu do 5 metrov. Súčasťou haly sú spoločné priestory ako šatňa a sociálne zariadenia. taktiež sa tam nachádza technická miestnosť s vlastným plynovým kúrením.

V hale sú aj stropné žiariče.

Administratívna budova s 5 kanceláriami, kuchynkou a sociálnym zázemím, spolu o výmere 160 m².

Komplet inžinierske siete, parkovanie a dobrá dostupnosť do mesta.

Aktuálne od 1.10.2025

Cena bez médií.

Hala: 840 m² x 4,7EUR mesačne 3948 EUR

Kancelárie: 160 m² x 6EUR mesačne 960 EUR

Spolu: 4908 EUR K cene sa neprirátava DPH.

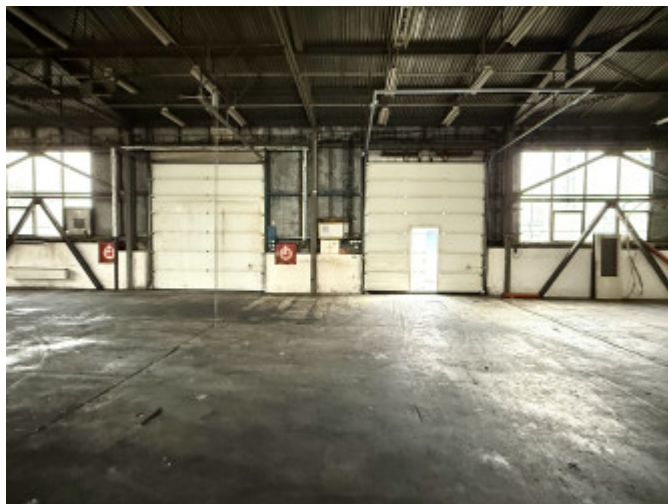
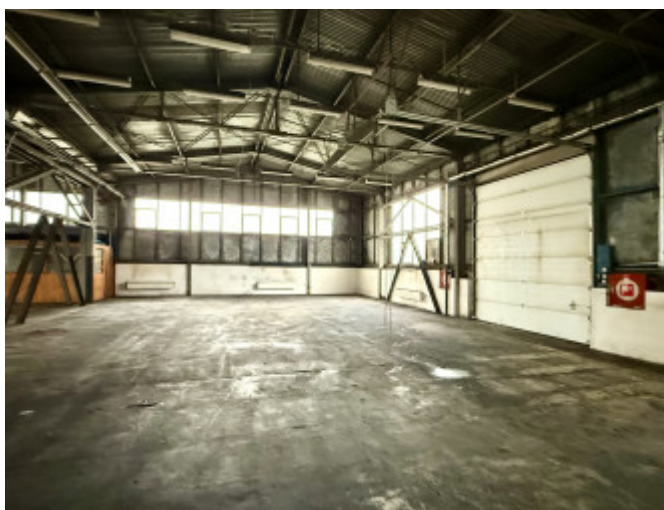
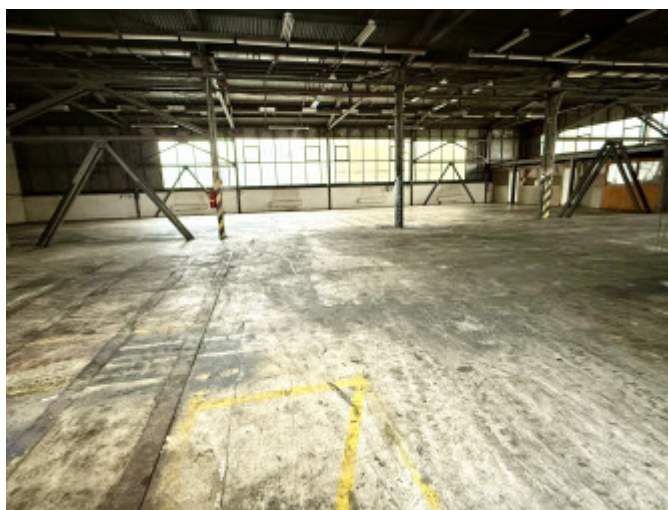
V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku ma neváhajte kontaktovať.

Marek Ferko

Realitný maklér - Kontakt Reality

☎ Tel. číslo: 0910 108 997

✉ Mail: marek.ferko@kontaktreality.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Marek Ferko

0910108997

marek.ferko@kontaktreality.sk

